

**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové**  
se sídlem Haškova 357/6, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové  
(dále jen „PÚ“)

zastoupený Lenkou Boguschovou

a

**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod**  
se sídlem Hrašeho 11, 547 01 Náchod  
(dále jen „KP“)

zastoupený Ing. Jiřím Habrem

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 03.09.2020  
SPU 321596/2020  
listy: 1  
přílohy:  
druh:



uzavírají ve smyslu § 10 odst. 1 vyhlášky 13/2014 Sb. tuto dohodu o podmínkách katastrálního úřadu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. a o intervalech a formě, v jakých budou katastrálním úřadem předávány změny v katastru

Dohoda se uzavírá pro řízení o komplexních pozemkových úpravách („KoPÚ“) v katastrálním území:

**Černožice n/L, vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře**

## **I. OBECNÉ PODMÍNKY**

### **1. Závazné předpisy**

- **zákon č. 139/2002 Sb.**, o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PůZ“)
- **vyhláška č. 13/2014 Sb.**, o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen PÚV),
- **zákon č. 256/2013 Sb.**, o katastru nemovitostí (dále jen KatZ),
- **vyhláška č. 357/2013 Sb.**, katastrální vyhláška, (dále jen „KatV“),
- **zákon č. 200/1994 Sb.**, o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- **vyhláška č. 31/1995 Sb.** o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů,
- **Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod** č.j. ČÚZK-01500/2015-22,
- **Návod pro správu katastru nemovitostí**, č.j. ČÚZK-03030/2016-22, v platném znění
- **Struktura výměnného formátu ISKN**, č.j. ČÚZK 5598/2002-24, v platném znění,
- **Změny údajů BPEJ při provádění pozemkových úprav** č.j. ČÚZK 5553/2010-22.
- **Pokyny č. 43** Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22 pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění,

V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

### **2. Obvod KoPÚ**

Z důvodu možné změny katastrální hranice byly do obvodu zpracovávaného území pozemkových úprav zahrnuty ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře, které jsou v územní

působnosti KP Náchod. Obvod bude stanoven především po již v katastru evidovaných hranicích pozemků označených trvalým způsobem. KP budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranice katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 29 katastrálního zákona.

Změny obvodu pozemkové úpravy bude PÚ konzultovat s KP s cílem shodnout se na dalším postupu. V případě potřeby se dodatečně upraví obvod pozemkových úprav v průběhu ZPH. Cílem je, aby sporné, nebo mapě neodpovídající hranice nebyly na obvodu upravovaného území.

Obvod bude do KN zapsán v předstihu před vydáním rozhodnutí o schválení návrhu, tzn. na základě upřesnění obvodu ve smyslu § 9 odst. 6 PÚZ. Zápis obvodu se považuje za základní etapu obnovy katastrálního operátu, neuplatňuje se zde postup odpovídající změnám údajů o geometrickém a polohovém určení (§ 35 odst. 2 až 6 KatV), resp. postup odpovídající opravám chyby v katastrálním operátu (§ 44 KatV).

### 3. Označování hranic pozemků

Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s ustanovením § 91 KatV, kromě míst, kde je to neúčelné (např. v půdních celcích). Červenou barvou budou označeny lomové body stabilizované jiným trvalým způsobem podle § 91 odst. (4) KatV. Významné lomové body na obecní (katastrální) hranici a styk hranic tří a více obcí budou stabilizovány v souladu s ustanovením § 92 KatV, a to kamennými hranoly.

## II. PŘEDÁVÁNÍ VÝSLEDKŮ

Výsledná data KoPÚ (předávaná po jednotlivých etapách) předá zpracovatel vždy nejprve PÚ, a ta je poté, co je podrobí příslušným kontrolám, předá KP podle ust. § 57 KatV.

Struktura dat KoPÚ, která jsou předávána v elektronické podobě, je stanovena v příloze č. 56 Návodu. Data musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem v předepsaném rozsahu v podobě elektronické i analogové.

### Dokumentace předávaná na KP bude obsahovat:

1. zaměření polohopisu (stačí pouze v elektronické podobě elektronicky ověřené ÚOZI)
2. bodové pole (v elektronické i v papírové podobě)
3. dokumentace ZPH obvodů
4. geometrické plány na obvod včetně ZPMZ
5. měřické náčrty výsledné DKM

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha 1: zobrazení rozsahu pozemkové úpravy

V Náchodě dne 2.9.2020

Katastrální úřad  
pro Královéhradecký kraj  
Katastrální pracoviště  
Náchod  
-1-

Ing. Jiří Habr  
ředitel katastrálního pracoviště

V Hradci Králové dne 1.9.2020



Lenka Boguschová  
pověřená řízením pobočky

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Pobočka Hradec Králové  
Haškova 357/6  
500 02 Hradec Králové